



### Dorferneuerungskonzept Gemeinde Grafschaft Karweiler

**Karte3:  
Alter und Bauzustand  
der Gebäude im Ortskern**

**Karteninhalte**

**Alter**

- neu
- Gründerzeit/Jugendstil  
(oft Klinker), ca. 1900 bis 1930
- dito, aber unklar (stark verändert)
- Fachwerk/Gehöftbauten  
ab ca. 1900 bis z.T. ins 18. Jh.
- dito, aber unklar (stark verändert)

**Bauzustand**

- sehr gut
- gut (Instandsetzungsmaßnahmen)
- mit Mängeln
- schlecht (hoher Sanierungsaufwand)
- unklar
- 12
- Nebengebäude
- Hist. Umriss Gebäude (ca. 1850)
- Hist. Umriss Dorf (ca. 1850)
- Hausnummer
- "Ortskern" mit förderfähigen Gebäuden

Dorferneuerungskonzept Gemeinde Grafschaft  
Ortsbezirk Karweiler  
August 2008

---

**IfR** Institut für Regionalmanagement  
Projektbüro Rheinland-Pfalz  
Heerstraße 71  
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler