

# MASSNAHMEN

- V 01 Geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen am Ortszugang
- V 02 Straßenbeleuchtung ergänzen
- V 03 Kreuzungsbereich am Kastanienbaum aufwerten
- V 04 Parkmöglichkeiten in der Vettelhovensener Straße schaffen
- V 05 Anlage Radweg zwischen Holzweiler und Esch
- V 06 Umgestaltung Kreuzungssituation Zum Josefshäuschen, Anton-Mönch-Straße und Demauer Weg
- V 07 Ausweisung von Tempo 30 Zonen
- V 08 Querungshilfe über die K 34 anlegen
- J 01 Schaffung eines Bolzplatzes in Ortsnähe
- J 02 Kinderspielplatz aufwerten
- J 03 Erweiterung der Angebote zur Freizeitgestaltung
- S 01 Freizeitgestaltung für Senioren
- S 02 Aufwertung der Sitzgruppe
- I 01 Errichtung eines Dorfladens
- I 02 Ausbau der Freizeitinfrastruktur
- G 01 Gestaltung/Aufwertung des Fußweges am Swistbach
- G 02 Gestaltung der Parkplätze an der Panoramasauna
- G 03 Erhalt und Gestaltung der ortsbildprägenden Bausubstanz

# NIEDERHOLZWEILER



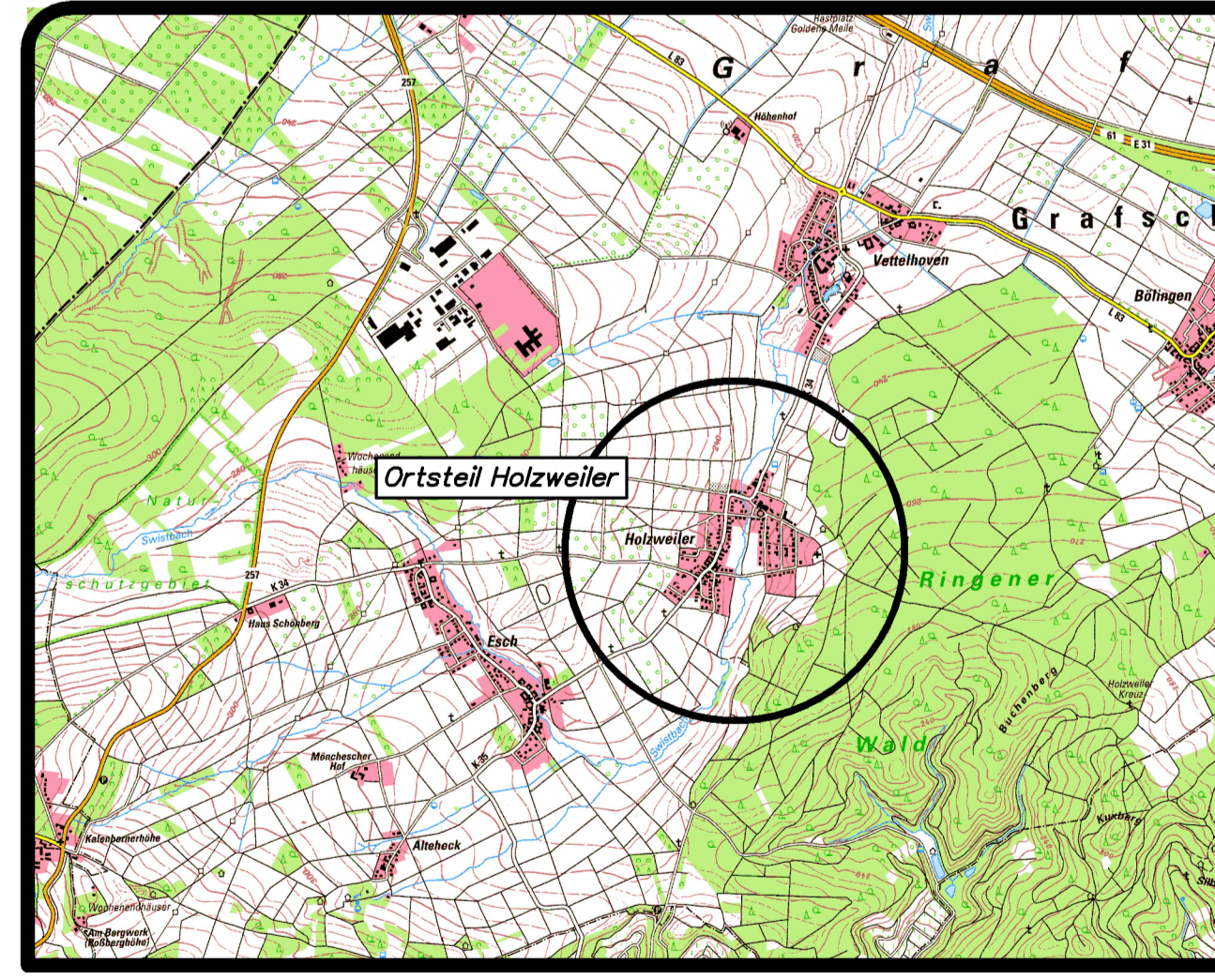
# ZEICHENERKLÄRUNG

- Wohngebäude
- Nebengebäude
- Gewerbe / Handel / Dienstleistung
- landwirtschaftlicher Betrieb (VE = Vollerwerb)
- öffentliches / halböffentliches Gebäude
- Gastronomie
- In der Örtlichkeit nicht mehr vorhandenes Gebäude
- Klassifizierte Straße (Kreis- / Landes- / Bundesstraße)
- Anliegerstraße / Gemeindestraße
- Wirtschaftsweg befestigt (z.B. Schwarzerde, Schotter)
- Wirtschaftsweg unbefestigt (Wieseweg)
- Fußweg
- Fuß- und Radweg
- Bushaltestelle
- Trafostation
- 20-kV-Freileitung
- Bereich Tempo-30-Zone
- Ortsdurchfahrtsgrenze
- Einzelbäume
- Markanter erhaltenswürdiger Einzelbaum
- Gehölzbestand
- öffentliche Grünfläche
- öffentlicher Spielplatz
- Friedhof
- Landschaftsschutzgebiet
- Bach / Gewässer
- Bauflächenabgrenzung gemäß Flächennutzungsplan (FNP)
- Wohnbauflächen gemäß Flächennutzungsplan (FNP)
- Mischbauflächen gemäß Flächennutzungsplan (FNP)
- Gemeinbedarfflächen gemäß Flächennutzungsplan (FNP)
- Grünflächen gemäß Flächennutzungsplan (FNP)
- Denkmalschutzzone gemäß Flächennutzungsplan (FNP)
- Abgrenzung Ortskernbereich mit förderfähigen Gebäuden

# PLANUNG

- Bauflückenschließung / Neubau
- Ausbau bzw. Veränderung der Straßenverkehrsfläche
- Ausbau bzw. Veränderung der Platzgestaltung bzw. Parkplätze
- Maßnahme Verkehr
- Maßnahme Jugend
- Maßnahme Senioren
- Maßnahme Infrastruktur
- Maßnahme Gestaltung
- Maßnahme Grün- und Landschaftsbildgestaltung

# ÜBERSICHT



**DORFERNEUERUNGSKONZEPTION**  
**GEMEINDE GRAFSCHAFT**  
**ORTSBEZIRK HOLZWEILER-ESCH**  
**ORTSTEIL HOLZWEILER**  
**ENTWICKLUNGSKONZEPTION**

MASSSTAB: 1:1.250    FORMAT: 1,25x0,90=1,13m<sup>2</sup>    PROJ.-NR.: 11 817    DATUM: 23.10.2009

BEARBEITUNG:  
**KARST INGENIEURE GMBH**  
STÄDTBAU ■ VERKEHRSWESSEN ■ LANDSCHAFTSPLANUNG

"Aus drucktechnischen Gründen (max. Plotterbreite) wurde vom gängigen Maßstab 1:1.000 abgewichen und die Plankarte im Maßstab 1:1.250 erstellt."